

Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

78-1-1-2-019743-2024

Дата присвоения номера: 24.04.2024 14:53:46

Дата утверждения заключения экспертизы 24.04.2024



[Скачать заключение экспертизы](#)

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"

"УТВЕРЖДАЮ"
Начальник управления государственной экспертизы
Гришин Михаил Альбертович

Положительное заключение государственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Капитальный ремонт и благоустройство территории государственного бюджетного общеобразовательного учреждения школа № 39 Невского района Санкт-Петербурга по адресу: г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., д. 118, корп. 9, лит. А

Вид работ:

Капитальный ремонт

Объект экспертизы:

проектная документация

Предмет экспертизы:

проверка достоверности определения сметной стоимости

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ"

ОГРН: 1099847004135

ИНН: 7840422787

КПП: 784001001

Адрес электронной почты: info@exp.gne.gov.spb.ru

Место нахождения и адрес: Санкт-Петербург, УЛ. ЗОДЧЕГО РОССИИ, Д. 1/3

1.2. Сведения о заявителе

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"

ОГРН: 1197847176845

ИНН: 7839120580

КПП: 783901001

Место нахождения и адрес: Санкт-Петербург, НАРВСКИЙ ПР., Д. 22, ЛИТ. А, ПОМ. 10Н, 11Н, ОФ. 322

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Заявление на проведение государственной экспертизы от 04.10.2023 № 56637309, ООО "Проектные Технологии".

2. Договор на проведение государственной экспертизы от 09.10.2023 № 842, СПб ГАУ "Центр государственной экспертизы".

1.4. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Доверенность от 13.09.2023 № б/н, ГБОУ СОШ № 39 Невского района Санкт-Петербурга.

2. Доверенность от 13.12.2023 № б/н, ГБОУ СОШ № 39 Невского района Санкт-Петербурга.

3. ООО "Проектные Технологии". Выписка из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций от 20.09.2023 № 7839120580-20230920-1445, Национальное объединение изыскателей и проектировщиков "НОПРИЗ".

4. Письмо о планируемой (предполагаемой) предельной стоимости капитального ремонта объекта капитального строительства и источнике финансирования от 28.09.2023 № 01-42-4091/23-0-0, Администрация Невского района Санкт-Петербурга.

5. Акт технического осмотра объекта от 28.02.2023 № 1, ГБОУ СОШ № 39 Невского района Санкт-Петербурга.

6. Письмо о невключении в сводный сметный расчёт стоимости строительства затрат на проектные и изыскательские работы от 13.09.2023 № 192/23, ГБОУ СОШ № 39 Невского района Санкт-Петербурга.

7. Сопроводительное письмо о передаче проектно-сметной документации от 10.08.2023 № 1, ООО "Проектные Технологии".

8. Проектная документация (5 документ(ов) - 110 файл(ов))

1.5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

Государственная экспертиза в отношении проектной документации проведена впервые.

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Государственное бюджетное общеобразовательное учреждение школа № 39 Невского района Санкт-Петербурга.

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Санкт-Петербург, ОКТЯБРЬСКАЯ НАБ., Д. 118, КОРП. 9, ЛИТ. А.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям: 02.03.002.003

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь земельного участка	кв.м	12156,0
Площадь застройки	кв.м	2052,9
Общая площадь здания	кв.м	3188,1
Строительный объём	куб.м	19689,0
Количество этажей	этаж	3
Сметная стоимость в базисном уровне цен 2001 г. (без НДС), Всего	тыс. руб.	25023,27
Сметная стоимость в базисном уровне цен 2001 г. (без НДС), СМР	тыс. руб.	19853,38
Сметная стоимость в базисном уровне цен 2001 г. (без НДС), Оборудование	тыс. руб.	4901,52
Сметная стоимость в базисном уровне цен 2001 г. (без НДС), Прочие затраты	тыс. руб.	268,37
Сметная стоимость в текущем уровне цен на август 2023 г. (с НДС), Всего	тыс. руб.	280603,50
Сметная стоимость в текущем уровне цен на август 2023 г. (без НДС), СМР	тыс. руб.	207305,67
Сметная стоимость в текущем уровне цен на август 2023 г. (без НДС), Оборудование	тыс. руб.	24080,51
Сметная стоимость в текущем уровне цен на август 2023 г. (без НДС), Прочие затраты	тыс. руб.	2600,53
Сметная стоимость в текущем уровне цен на август 2023 г., НДС	тыс. руб.	46616,79

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Источник финансирования	Наименование уровня бюджета/ Сведения о юридическом лице (владельце средств)	Доля финансирования, %
Бюджетные средства	Бюджет субъекта Российской Федерации	100.00

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: ПВ
Геологические условия: П
Ветровой район: П
Снеговой район: III
Сейсмическая активность (баллов): 5

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Генеральный проектировщик:
Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОЕКТНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"
ОГРН: 1197847176845
ИНН: 7839120580
КПП: 783901001
Место нахождения и адрес: Санкт-Петербург, НАРВСКИЙ ПР., Д. 22, ЛИТ. А, ПОМ. 10Н, 11Н, ОФ. 322

2.6. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

Сведения отсутствуют.

2.7. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

Сведения отсутствуют.

2.8. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Застройщик:

Наименование: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА № 39 НЕВСКОГО РАЙОНА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ОГРН: 1037825009133

ИНН: 7811022921

КПП: 781101001

Место нахождения и адрес: Санкт-Петербург, ВН. ТЕР. Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ НАРОДНЫЙ, ОКТЯБРЬСКАЯ НАБ., Д. 118, КОРП. 9, ЛИТ. А

2.9. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели

Проектная документация подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

III. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание технической части проектной документации

3.1.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объекта капитального строительства				
Пояснительная записка к сметной документации				
1	Раздел ПД №12_Титульный лист.pdf	pdf	9299f800	Пояснительная записка к сметной документации
	02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №12_Титульный лист.pdf.sig	sig	3373c142	
	Раздел ПД №1_ПЗ.pdf	pdf	36e3a6ab	
	02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №1_ПЗ.pdf.sig	sig	cea8eff5	
	Раздел ПД №12_ИУЛ_ПЗ.pdf	pdf	d4475f64	
	02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №12_ИУЛ_ПЗ.pdf.sig	sig	dd3b965f	
2	Раздел ПД №12_БОР_14_ОДИ.pdf	pdf	da19ac5a	Ведомости объемов работ
	Раздел ПД №12_БОР_14_ОДИ.pdf.sig	sig	b42d630f	
	02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №12_БОР_14_ОДИ.pdf.sig	sig	4d8f47f2	
	00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698_2_Раздел ПД №12_БОР_14_ОДИ.pdf.sig	sig	472bac80	
	Раздел ПД №12_БОР_3_АП2.pdf	pdf	e0935e8d	
	01A22DD4006AAF14BD47CECE862C076E_8A_Раздел ПД №12_БОР_3_АП2.pdf.sig	sig	31f18b34	
	02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №12_БОР_3_АП2.pdf.sig	sig	64f1fb38	
	00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698_2_Раздел ПД №12_БОР_3_АП2.pdf.sig	sig	ea2d1c3e	
	Раздел ПД №12_БОР_4_АП2.pdf	pdf	343f0bbb	
	01A22DD4006AAF14BD47CECE862C076E_8A_Раздел ПД №12_БОР_4_АП2.pdf.sig	sig	8d9df378	
	02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №12_БОР_4_АП2.pdf.sig	sig	62840e47	
	00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698_2_Раздел ПД №12_БОР_4_АП2.pdf.sig	sig	6240271b	
	Раздел ПД №12_БОР_5_АП2.pdf	pdf	bf49aabe	

01A22DD4006AAF14BD47CECE862C076E 8A_Раздел ПД №12_BOP_5_AP2.pdf.sig	sig	10cc0484
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12_BOP_5_AP2.pdf.sig	sig	43275fa7
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_BOP_5_AP2.pdf.sig	sig	8d67f93a
Раздел ПД №12_BOP_6_AP2.pdf	pdf	78f0b412
01A22DD4006AAF14BD47CECE862C076E 8A_Раздел ПД №12_BOP_6_AP2.pdf.sig	sig	0018d37d
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12_BOP_6_AP2.pdf.sig	sig	ba43512c
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_BOP_6_AP2.pdf.sig	sig	1ef84fe4
Раздел ПД №12_BOP_2_AP1.pdf	pdf	09b0a1f7
01A22DD4006AAF14BD47CECE862C076E 8A_Раздел ПД №12_BOP_2_AP1.pdf.sig	sig	f012880a
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12_BOP_2_AP1.pdf.sig	sig	9696d7fa
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_BOP_2_AP1.pdf.sig	sig	4d5bce18
Раздел ПД №12_BOP_7_KP.pdf	pdf	aedaf56a
01A22DD4006AAF14BD47CECE862C076E 8A_Раздел ПД №12_BOP_7_KP.pdf.sig	sig	d5a16056
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12_BOP_7_KP.pdf.sig	sig	8e2b959c
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_BOP_7_KP.pdf.sig	sig	ad7ee277
Раздел ПД №12_BOP_11_CKC.pdf	pdf	28a589d6
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12_BOP_11_CKC.pdf.sig	sig	e522d798
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_BOP_11_CKC.pdf.sig	sig	c6b2307c
Раздел ПД №12_BOP_8_ЭОМ.pdf	pdf	4f3e1d0a
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12_BOP_8_ЭОМ.pdf.sig	sig	a1609c04
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_BOP_8_ЭОМ.pdf.sig	sig	83f5786c
Раздел ПД №12_BOP_10_OB.pdf	pdf	4dfb256d
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12_BOP_10_OB.pdf.sig	sig	3f6f665f
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_BOP_10_OB.pdf.sig	sig	8a9f5c5e
Раздел ПД №12_BOP_12_KCB.pdf	pdf	e3aa7143
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12_BOP_12_KCB.pdf.sig	sig	73f0fd7c
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_BOP_12_KCB.pdf.sig	sig	126a3c3b
Раздел ПД №12_BOP_1_ГП.pdf	pdf	7e8eff48
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12_BOP_1_ГП.pdf.sig	sig	5f508af4
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_BOP_1_ГП.pdf.sig	sig	188fa326
Раздел ПД №12_BOP_9_BK.pdf	pdf	57832835
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12_BOP_9_BK.pdf.sig	sig	5919eec5
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_BOP_9_BK.pdf.sig	sig	52565734
Раздел ПД №12_BOP_13_АПС.COYЭ.pdf	pdf	82a5c450
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12_BOP_13_АПС.COYЭ.pdf. sig	sig	7544f9a6
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_BOP_13_АПС.COYЭ.pdf. f.sig	sig	f26779ac
Раздел ПД №12_ДВ_1_ГП.pdf	pdf	309b0d6a
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12_ДВ_1_ГП.pdf.sig	sig	f57a02e3
Раздел ПД №12_ДВ_10_CKC.pdf	pdf	9338d268
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12_ДВ_10_CKC.pdf.sig	sig	c3790392
Раздел ПД №12_ДВ_10_CKC.pdf.sig	sig	4939e5a8
Раздел ПД №12_ДВ_12_АПС.COYЭ.pdf	pdf	4c1096e6
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12_ДВ_12_АПС.COYЭ.pdf.si g	sig	47a4a5a8

	Раздел ПД №12 _ДВ_2_АП1.pdf	pdf	30399830	
	01A22DD4006AAF14BD47CECE862C076E8A_Раздел ПД №12 _ДВ_2_АП1.pdf.sig	sig	de7b87df	
	02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №12 _ДВ_2_АП1.pdf.sig	sig	404659c5	
	Раздел ПД №12 _ДВ_6_АП2.pdf	pdf	cefadc67	
	02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №12 _ДВ_6_АП2.pdf.sig	sig	2129bf92	
	Раздел ПД №12 _ДВ_6_АП2.pdf.sig	sig	816891c7	
	Раздел ПД №12 _ДВ_9_ОБ.pdf	pdf	9ab6bcbf	
	02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №12 _ДВ_9_ОБ.pdf.sig	sig	6182f12e	
	Раздел ПД №12 _ДВ_9_ОБ.pdf.sig	sig	7151264d	
	Раздел ПД №12 _ДВ_11_КСБ.pdf	pdf	b9641e60	
	02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №12 _ДВ_11_КСБ.pdf.sig	sig	b94254cf	
	Раздел ПД №12 _ДВ_3_АП2.pdf	pdf	61851634	
	02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №12 _ДВ_3_АП2.pdf.sig	sig	8dd87c47	
	Раздел ПД №12 _ДВ_4_АП2.pdf	pdf	6348b826	
	02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №12 _ДВ_4_АП2.pdf.sig	sig	36524614	
	Раздел ПД №12 _ДВ_5_АП2.pdf	pdf	81d091f7	
	02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №12 _ДВ_5_АП2.pdf.sig	sig	de43dcbb	
	Раздел ПД №12 _ДВ_7_ЭОМ.pdf	pdf	c313d9c9	
	02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №12 _ДВ_7_ЭОМ.pdf.sig	sig	eecec138	
	Раздел ПД №12 _ДВ_8_БК.pdf	pdf	72551177	
	02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №12 _ДВ_8_БК.pdf.sig	sig	26cde352	
Сводный сметный расчет				
1	Раздел ПД №12_ССР.xlsx	xlsx	988e7e5e	Сводный сметный расчёт стоимости строительства
	02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №12_ССР.xlsx.sig	sig	27951bbe	
	3D678F1B60B7D4E4A5A05328E45FFFE_Раздел ПД №12_ССР.xlsx.sig	sig	d4dd7b45	
	Раздел ПД №12_ССР_базисные.xlsx	xlsx	f7c76547	
	02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №12_ССР_базисные.xlsx.sig	sig	d68f44f5	
	00FBD8098530572A185A4DA4C9CE906982_Раздел ПД №12_ССР_базисные.xlsx.sig	sig	b14b0f64	
	Раздел ПД №12_ССР_базисные.gge	gge	f9d92210	
	02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №12_ССР_базисные.gge.sig	sig	f0893375	
	00FBD8098530572A185A4DA4C9CE906982_Раздел ПД №12_ССР_базисные.gge.sig	sig	86126fe7	
	Раздел ПД №12_ССР.gge	gge	a083d485	
	02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №12_ССР.gge.sig	sig	6cadb081	
	00FBD8098530572A185A4DA4C9CE906982_Раздел ПД №12_ССР.gge.sig	sig	bffc27f7	
	Раздел ПД №12_ИУЛ_1.pdf	pdf	348d9787	
	02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №12_ИУЛ_1.pdf.sig	sig	7cb69802	
	Локальный сметный расчет			
1	Раздел ПД №12_ЛС_02-01-01. АП1(демонтаж фасадов).xlsx	xlsx	4182d350	Локальные и объектные сметные расчёты
	01A22DD4006AAF14BD47CECE862C076E8A_Раздел ПД №12_ЛС_02-01-01. АП1(демонтаж фасадов).xlsx.sig	sig	55dcf7c1	
	02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №12_ЛС_02-01-01. АП1(демонтаж фасадов).xlsx.sig	sig	caf24f5c	
	Раздел ПД №12_ЛС_02-01-04. АП2(монтаж подвал).gge	gge	4bad94fd	
	01A22DD4006AAF14BD47CECE862C076E8A_Раздел ПД №12_ЛС_02-01-04. АП2(монтаж подвал).gge.sig	sig	080a6961	
	02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №12_ЛС_02-01-04. АП2(монтаж подвал).gge.sig	sig	8e82b8e4	
	Раздел ПД №12_ЛС_02-01-04. АП2(монтаж подвал).xlsx	xlsx	439c5ac1	

ж подвал).xlsx		
01A22DD4006AAF14BD47CECE862C076E8A_Раздел ПД №12_ЛС_02-01-04. AP2(монтаж подвал).xlsx.sig	sig	a41b0eb8
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №12_ЛС_02-01-04. AP2(монтаж подвал).xlsx.sig	sig	5dbd8464
Раздел ПД №12_ЛС_02-01-02. AP1(ремонт фасадов).xlsx	xlsx	77c5b95a
01A22DD4006AAF14BD47CECE862C076E8A_Раздел ПД №12_ЛС_02-01-02. AP1(ремонт фасадов).xlsx.sig	sig	8ab96001
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №12_ЛС_02-01-02. AP1(ремонт фасадов).xlsx.sig	sig	e82d5140
Раздел ПД №12_ЛС_02-01-03. AP2(демонтаж).xlsx	xlsx	916f0db9
01A22DD4006AAF14BD47CECE862C076E8A_Раздел ПД №12_ЛС_02-01-03. AP2(демонтаж).xlsx.sig	sig	5f9bf8f7
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №12_ЛС_02-01-03. AP2(демонтаж).xlsx.sig	sig	1b839d9c
Раздел ПД №12_ЛС_02-01-06. AP2(монтаж 2 этаж).xlsx	xlsx	d636c864
01A22DD4006AAF14BD47CECE862C076E8A_Раздел ПД №12_ЛС_02-01-06. AP2(монтаж 2 этаж).xlsx.sig	sig	bb87a7ae
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №12_ЛС_02-01-06. AP2(монтаж 2 этаж).xlsx.sig	sig	2c2f4d9d
Раздел ПД №12_ЛС_02-01-07. AP2 (монтаж 3 этаж).xlsx	xlsx	19e349cc
01A22DD4006AAF14BD47CECE862C076E8A_Раздел ПД №12_ЛС_02-01-07. AP2 (монтаж 3 этаж).xlsx.sig	sig	3cd61c36
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №12_ЛС_02-01-07. AP2 (монтаж 3 этаж).xlsx.sig	sig	99dfb0cd
Раздел ПД №12_ЛС_02-01-08. KP.xlsx	xlsx	387d4f33
01A22DD4006AAF14BD47CECE862C076E8A_Раздел ПД №12_ЛС_02-01-08. KP.xlsx.sig	sig	0fc0faf0
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №12_ЛС_02-01-08. KP.xlsx.sig	sig	ab8e8f6b
Раздел ПД №12_ЛС_02-01-12. СКК.xlsx	xlsx	6cd3813f
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №12_ЛС_02-01-12. СКК.xlsx.sig	sig	2b698b99
Раздел ПД №12_ЛС_02-01-15. ОДИ.xlsx	xlsx	e1a84207
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №12_ЛС_02-01-15. ОДИ.xlsx.sig	sig	f4655613
Раздел ПД №12_ЛС_02-01-10. ВК.xlsx	xlsx	e2716f7b
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №12_ЛС_02-01-10. ВК.xlsx.sig	sig	7ac1750c
Раздел ПД №12_ЛС_02-01-14. АПС.СОУ Э.xlsx	xlsx	749e7446
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №12_ЛС_02-01-14. АПС.СОУ Э.xlsx.sig	sig	f13ba84d
Раздел ПД №12_ЛС_02-01-14. АПС.СОУ Э.gge	gge	e6858246
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №12_ЛС_02-01-14. АПС.СОУ Э.gge.sig	sig	30b212fb
Раздел ПД №12_ЛС_02-01-01. AP1(демонтаж фасадов).gge	gge	0209c517
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №12_ЛС_02-01-01. AP1(демонтаж фасадов).gge.sig	sig	1b96f204
Раздел ПД №12_ЛС_02-01-02. AP1(ремонт фасадов).gge	gge	b64a64f5
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329_Раздел ПД №12_ЛС_02-01-02. AP1(ремонт фасадов).gge.sig	sig	75555551
Раздел ПД №12_ЛС_02-01-06. AP2(монтаж 2 этаж).gge	gge	ec7e2747

02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12 _ЛС_ 02-01-06. AP2(монт аж 2 этаж).gge.sig	sig	900282a1
Раздел ПД №12 _ЛС_ 02-01-03. AP2(демон таж).gge	gge	6d8b487f
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12 _ЛС_ 02-01-03. AP2(демо нтаж).gge.sig	sig	094d6ff7
Раздел ПД №12 _ЛС_ 02-01-07. AP2 (монта ж 3 этаж).gge	gge	95a3060d
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12 _ЛС_ 02-01-07. AP2 (мон таж 3 этаж).gge.sig	sig	456e67d8
Раздел ПД №12 _ЛС_ 02-01-08. KP.gge	gge	6a039bb3
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12 _ЛС_ 02-01-08. KP.gge.sig	sig	e9f1533c
Раздел ПД №12 _ЛС_ 02-01-15. ОДИ.gge	gge	8181f756
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12 _ЛС_ 02-01-15. ОДИ.gge.s ig	sig	b05a5ac4
Раздел ПД №12 _ЛС_ 02-01-10. BK.gge	gge	7bf90471
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12 _ЛС_ 02-01-10. BK.gge.sig	sig	cdcb06ff
Раздел ПД №12 _ЛС_ 02-01-12. СКК.gge	gge	d1519d9a
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12 _ЛС_ 02-01-12. СКК.gge.si g	sig	5a07ac99
Раздел ПД №12 _ЛС_ 02-01-09. ЭОМ.xlsx	xlsx	be14c382
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12 _ЛС_ 02-01-09. ЭОМ.xlsx. sig	sig	cc510ef4
Раздел ПД №12 _ЛС_ 02-01-05. AP2(монта ж 1 этаж).gge	gge	19a8ea5e
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12 _ЛС_ 02-01-05. AP2(монт аж 1 этаж).gge.sig	sig	da56d38a
Раздел ПД №12 _ЛС_ 02-01-11. ОБ.xlsx	xlsx	6dd24568
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12 _ЛС_ 02-01-11. ОБ.xlsx.sig	sig	cdf8c1b9
Раздел ПД №12 _ЛС_ 02-01-09. ЭОМ.gge	gge	26b4194c
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12 _ЛС_ 02-01-09. ЭОМ.gge.s ig	sig	01908570
Раздел ПД №12 _ЛС_ 02-01-11. ОБ.gge	gge	4ac39e37
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12 _ЛС_ 02-01-11. ОБ.gge.sig	sig	1c3439f3
Раздел ПД №12 _ЛС_ 02-01-13. КСБ.xlsx	xlsx	efee8cd4
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12 _ЛС_ 02-01-13. КСБ.xlsx.si g	sig	25f3e5c6
Раздел ПД №12 _ЛС_ 02-01-13. КСБ.gge	gge	c20a251b
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12 _ЛС_ 02-01-13. КСБ.gge.si g	sig	a7e5fbb0
Раздел ПД №12 _ОС_ 02-01.Капитальный р емонт.gge	gge	2def7679
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12 _ОС_ 02-01.Капитальный ремонт.gge.sig	sig	c0e608ec
Раздел ПД №12 _ОС_ 02-01.Капитальный р емонт (база).gge	gge	85375a88
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12 _ОС_ 02-01.Капитальный ремонт (база).gge.sig	sig	55b52c2c
Раздел ПД №12 _ОС_ 02-01.Капитальный р емонт.xlsx	xlsx	0af38806
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12 _ОС_ 02-01.Капитальный ремонт.xlsx.sig	sig	a533d123
Раздел ПД №12 _ОС_ 02-01.Капитальный р емонт (база).xlsx	xlsx	72ad0a6b
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12 _ОС_ 02-01.Капитальный ремонт (база).xlsx.sig	sig	0f103a8c
Раздел ПД №12 _ЛС_ 09-01-02. Утилизаци я строительных отходов.xlsx	xlsx	2a25ae38
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329	sig	30506eab

	<i>_Раздел ПД №12 _ЛС_09-01-02. Утилизация строительных отходов.xlsx.sig</i>			
	Раздел ПД №12 _ЛС_09-01-02. Утилизация строительных отходов.gge	gge	c79b5342	
	<i>02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12 _ЛС_09-01-02. Утилизация строительных отходов.gge.sig</i>	sig	1d21cb5a	
	Раздел ПД №12 _ЛС_07-01-01. ГП.xlsx	xlsx	ae1bcaf4	
	<i>02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12 _ЛС_07-01-01. ГП.xlsx.sig</i>	sig	7be07125	
	Раздел ПД №12 _ЛС_07-01-01. ГП.gge	gge	f2b5b461	
	<i>02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12 _ЛС_07-01-01. ГП.gge.sig</i>	sig	c59bd19d	
	Раздел ПД №12 _ЛС_01-01-01. ГП (снос деревьев).gge	gge	ebaed905	
	<i>02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12 _ЛС_01-01-01. ГП (снос деревьев).gge.sig</i>	sig	e4134842	
	Раздел ПД №12 _ЛС_01-01-01. ГП (снос деревьев).xlsx	xlsx	06e7c768	
	<i>02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12 _ЛС_01-01-01. ГП (снос деревьев).xlsx.sig</i>	sig	a3216d15	
	Раздел ПД №12 _ЛС_02-01-05. AP2(монтаж 1 этаж).xlsx	xlsx	1163d804	
	<i>02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12 _ЛС_02-01-05. AP2(монтаж 1 этаж).xlsx.sig</i>	sig	b56a4c07	
	Раздел ПД №12 _ИУЛ_2.pdf	pdf	e619c9fb	
	<i>02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12 _ИУЛ_2.pdf.sig</i>	sig	f7078f63	
Конъюнктурный анализ				
1	Раздел ПД №12 _КА_11_ОДИ.gge	gge	f01d5628	Конъюнктурный анализ и прайс-листы
	<i>02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12 _КА_11_ОДИ.gge.sig</i>	sig	d824187e	
	<i>00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2 _Раздел ПД №12 _КА_11_ОДИ.gge.sig</i>	sig	6a1d5f93	
	Раздел ПД №12 _КА_4_KP.gge	gge	59a44380	
	<i>02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12 _КА_4_KP.gge.sig</i>	sig	03a61db5	
	<i>00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2 _Раздел ПД №12 _КА_4_KP.gge.sig</i>	sig	3853f9e7	
	Раздел ПД №12 _КА_4_KP.xlsx	xlsx	802814a3	
	<i>02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12 _КА_4_KP.xlsx.sig</i>	sig	9f98dc0f	
	<i>00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2 _Раздел ПД №12 _КА_4_KP.xlsx.sig</i>	sig	7c4f8b11	
	Раздел ПД №12 _КП_4_KP.docx	docx	2240cbc6	
	<i>02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12 _КП_4_KP.docx.sig</i>	sig	fca8c446	
	<i>00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2 _Раздел ПД №12 _КП_4_KP.docx.sig</i>	sig	cf3ef3c7	
	Раздел ПД №12 _КП_11_ОДИ.docx	docx	504ab1c9	
	<i>02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12 _КП_11_ОДИ.docx.sig</i>	sig	e69c1a48	
	<i>00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2 _Раздел ПД №12 _КП_11_ОДИ.docx.sig</i>	sig	667434d2	
	Раздел ПД №12 _КП_8_CKC.docx	docx	d8c16c8b	
	<i>02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12 _КП_8_CKC.docx.sig</i>	sig	8c62aa82	
	<i>00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2 _Раздел ПД №12 _КП_8_CKC.docx.sig</i>	sig	0b30496b	
	Раздел ПД №12 _КП_3_AP2.docx	docx	46c24ea5	
	<i>02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12 _КП_3_AP2.docx.sig</i>	sig	e34acbea	
	<i>00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2 _Раздел ПД №12 _КП_3_AP2.docx.sig</i>	sig	51ba3cd8	
	Раздел ПД №12 _КП_2_AP1.docx	docx	c9cec562	
	<i>02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12 _КП_2_AP1.docx.sig</i>	sig	5a505fa0	
	<i>00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2 _Раздел ПД №12 _КП_2_AP1.docx.sig</i>	sig	5aace92a	
	Раздел ПД №12 _КА_2_AP1.gge	gge	4e0e81ed	
	<i>02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12 _КА_2_AP1.gge.sig</i>	sig	53b3bf25	

00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_КА_2_АП1.gge.sig	sig	e1fca387
Раздел ПД №12_КА_2_АП1.xlsx	xlsx	dc36dcee
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12_КА_2_АП1.xlsx.sig	sig	63d834cd
3D678F1B60B7D4E4A5A05328E45FFFE _Раздел ПД №12_КА_2_АП1.xlsx.sig	sig	216d61fd
Раздел ПД №12_КА_3_АП2.xlsx	xlsx	7d4ee506
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12_КА_3_АП2.xlsx.sig	sig	76aa1b92
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_КА_3_АП2.xlsx.sig	sig	78ba8167
Раздел ПД №12_КА_8_СКК.gge	gge	ad471af5
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12_КА_8_СКК.gge.sig	sig	31907a8c
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_КА_8_СКК.gge.sig	sig	652c4683
Раздел ПД №12_КА_8_СКК.xlsx	xlsx	b275c8bc
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12_КА_8_СКК.xlsx.sig	sig	1dcf13b7
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_КА_8_СКК.xlsx.sig	sig	013c6b1a
Раздел ПД №12_КА_11_ОДИ.xlsx	xlsx	284813c0
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12_КА_11_ОДИ.xlsx.sig	sig	160b9775
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_КА_11_ОДИ.xlsx.sig	sig	e26e81cf
Раздел ПД №12_КП_6_БК.docx	docx	3f8d2eee
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12_КП_6_БК.docx.sig	sig	8def55cf
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_КП_6_БК.docx.sig	sig	3e652a8d
Раздел ПД №12_КП_10_АПС.СОУЭ.docx	docx	be37089c
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12_КП_10_АПС.СОУЭ.doc x.sig	sig	7446008d
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_КП_10_АПС.СОУЭ.doc x.sig	sig	c79df3e9
Раздел ПД №12_КА_10_АПС.СОУЭ.gge	gge	242b6e04
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12_КА_10_АПС.СОУЭ.gge.s ig	sig	4a81d1fa
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_КА_10_АПС.СОУЭ.gge. sig	sig	5713635f
Раздел ПД №12_КА_10_АПС.СОУЭ.xlsx	xlsx	45eae8f0
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12_КА_10_АПС.СОУЭ.xlsx.s ig	sig	2f9d0f2a
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_КА_10_АПС.СОУЭ.xls x.sig	sig	2ecf6caf
Раздел ПД №12_КП_1_ГП.docx	docx	4124b704
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12_КП_1_ГП.docx.sig	sig	612b61df
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_КП_1_ГП.docx.sig	sig	efe15582
Раздел ПД №12_КА_1_ГП.xlsx	xlsx	73d27077
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12_КА_1_ГП.xlsx.sig	sig	4dd761ea
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_КА_1_ГП.xlsx.sig	sig	3ac4e35a
Раздел ПД №12_КА_1_ГП.gge	gge	79caf02f
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12_КА_1_ГП.gge.sig	sig	529c01c5
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_КА_1_ГП.gge.sig	sig	9f4eab8c
Раздел ПД №12_КА_5_ЭОМ.gge	gge	2c7dc912
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 _Раздел ПД №12_КА_5_ЭОМ.gge.sig	sig	c68c7cb5
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_КА_5_ЭОМ.gge.sig	sig	d870b481
Раздел ПД №12_КП_5_ЭОМ.docx	docx	f0129345
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329	sig	660ad048

Раздел ПД №12_КП_5_ЭОМ.docx.sig		
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_КП_5_ЭОМ.docx.sig	sig	2c15a228
Раздел ПД №12_КА_5_ЭОМ.xlsx	xlsx	d2232db6
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 Раздел ПД №12_КА_5_ЭОМ.xlsx.sig	sig	b0216574
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_КА_5_ЭОМ.xlsx.sig	sig	c48542c7
Раздел ПД №12_КА_7_ОБ.gge	gge	b9cd8c51
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 Раздел ПД №12_КА_7_ОБ.gge.sig	sig	3b9e2b76
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_КА_7_ОБ.gge.sig	sig	ffffdc8b
Раздел ПД №12_КА_7_ОБ.xlsx	xlsx	0833a2f6
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 Раздел ПД №12_КА_7_ОБ.xlsx.sig	sig	a2ab4877
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_КА_7_ОБ.xlsx.sig	sig	86ca52a3
Раздел ПД №12_КП_7_ОБ.docx	docx	57b6605e
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 Раздел ПД №12_КП_7_ОБ.docx.sig	sig	fe5c2443
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_КП_7_ОБ.docx.sig	sig	4a6c478f
Раздел ПД №12_КА_3_АП2.gge	gge	95844c7c
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 Раздел ПД №12_КА_3_АП2.gge.sig	sig	863eae0a
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_КА_3_АП2.gge.sig	sig	059bc8fd
Раздел ПД №12_КА_6_БК.gge	gge	1a9ab6ec
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 Раздел ПД №12_КА_6_БК.gge.sig	sig	e20e7e36
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_КА_6_БК.gge.sig	sig	6d46de89
Раздел ПД №12_КА_9_КCB.xlsx	xlsx	2625c61b
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 Раздел ПД №12_КА_9_КCB.xlsx.sig	sig	b1d9f0c8
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_КА_9_КCB.xlsx.sig	sig	a6a41c91
Раздел ПД №12_КП_9_КCB.docx	docx	d20ae5cc
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 Раздел ПД №12_КП_9_КCB.docx.sig	sig	87e29b48
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_КП_9_КCB.docx.sig	sig	3f1d8472
Раздел ПД №12_КА_9_КCB.gge	gge	1f13f513
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 Раздел ПД №12_КА_9_КCB.gge.sig	sig	ecc97254
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_КА_9_КCB.gge.sig	sig	ace67c51
Раздел ПД №12_КА_6_БК.xlsx	xlsx	1d360925
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 Раздел ПД №12_КА_6_БК.xlsx.sig	sig	a558d9c7
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_КА_6_БК.xlsx.sig	sig	a6c8fff8
3АО Промотходы (исх. бн от 01.01.2023).pdf	pdf	1ec7db55
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 3АО Промотходы (исх. бн от 01.01.2023).pdf.sig	sig	33bd81a6
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_3АО Промотходы (исх. бн от 01.01.2023).pdf.sig	sig	9ea2d0b0
Раздел ПД №12_ИУЛ_3.pdf	pdf	ee30d1f9
02ECE7C7002BB13FA04192905F7844E329 Раздел ПД №12_ИУЛ_3.pdf.sig	sig	878dc327
00FBD8098530572A185A4DA4C9CE90698 2_Раздел ПД №12_ИУЛ_3.pdf.sig	sig	37d115a6

3.2. Описание сметы на строительство (реконструкцию, капитальный ремонт, снос) объектов капитального строительства, проведение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

3.2.1. Сведения о сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на дату представления сметной документации для проведения проверки достоверности определения сметной стоимости и на дату утверждения заключения экспертизы

Структура затрат	Сметная стоимость, тыс. рублей		
	на дату представления сметной документации	на дату утверждения заключения экспертизы	изменение(+/-)
В базисном уровне цен, тыс. рублей			
Всего	23494.79	25023.27	1528.48
в том числе:			
- строительно-монтажные работы	23179.67	19853.38	-3326.29
- оборудование	0.00	4901.52	4901.52
- прочие затраты,	315.12	268.37	-46.75
в том числе проектно-изыскательские работы	0.00	0.00	0.00
Возвратные суммы	Не требуется	Не требуется	Не требуется
В текущем уровне цен, тыс. рублей (с НДС)			
Всего	281795.99	280603.50	-1192.49
в том числе:			
- строительно-монтажные работы (без НДС)	230944.90	207305.67	-23639.23
- оборудование (без НДС)	0.00	24080.51	24080.51
- прочие затраты (без НДС),	3885.09	2600.53	-1284.56
в том числе проектно-изыскательские работы	0.00	0.00	0.00
- налог на добавленную стоимость	46966.00	46616.79	-349.21
Возвратные суммы	Не требуется	Не требуется	Не требуется

3.2.2. Информация об использованных сметных нормативах

Сметная документация составлена базисно-индексным методом определения стоимости строительства, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, на основе методических и нормативных документов, предусмотренных территориальной сметно-нормативной базой ценообразования в строительстве 2001 года, с использованием территориальных единичных расценок ТСНБ "ГОСЭТАЛОН 2012 редакции 2014 года", внесённых в федеральный реестр сметных нормативов в соответствии с приказом Минстроя России от 21.09.2015 № 675/пр.

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2001 года с пересчётом в текущий уровень цен на август 2023 года с применением к каждой единичной расценке индексов, утверждённых распоряжением Комитета по государственному заказу Санкт-Петербурга.

Сметная стоимость материалов принята по территориальному сборнику сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве (далее – ТССЦ). Стоимость материалов, отсутствующих в ТССЦ, принята по прайс-листам, согласованным заказчиком.

Накладные расходы в локальных сметных расчётах определены в процентном отношении от фонда оплаты труда рабочих (строителей и механизаторов) по видам работ в соответствии с положениями приказа Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр.

Сметная прибыль в локальных сметных расчётах определена в процентном отношении от фонда оплаты труда рабочих (строителей и механизаторов) по видам работ в соответствии с положениями приказа Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр.

Норматив дополнительных затрат при производстве работ в зимнее время определён в размере 1,41% согласно пункту 2.1 приложения № 2 к приказу Минстроя России от 25.05.2021 № 325/пр.

Сумма резерва средств на непредвиденные работы и затраты учтена в размере 2% от итоговой суммы расчётов, предусмотренных главами 1-12 сводного сметного расчёта, согласно пункту 179 приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр.

Сумма налога на добавленную стоимость учтена в размере 20% от итоговых данных по сводному сметному расчёту согласно пункту 181 приказа Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр.

IV. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы по результатам проверки достоверности определения сметной стоимости

4.1.1. Выводы о соответствии (несоответствии) расчетов, содержащихся в сметной документации, физическим объемам работ, включенным в ведомость объемов работ, акт, утвержденный застройщиком или техническим заказчиком и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов, при проведении проверки достоверности определения сметной стоимости капитального ремонта

Сметные расчёты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют физическим объёмам работ, включённым в ведомости объёмов работ, акт, утверждённый застройщиком (техническим заказчиком) и содержащий перечень дефектов оснований, строительных конструкций, систем инженерно-технического обеспечения и сетей инженерно-технического обеспечения с указанием качественных и количественных характеристик таких дефектов.

Сметные расчёты, содержащиеся в сметной документации, соответствуют утверждённым сметным нормативам, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов.

4.1.2. Вывод о достоверности или недостоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Сметная стоимость объекта капитального строительства определена достоверно.

V. Общие выводы

Сметная стоимость объекта: "Капитальный ремонт и благоустройство территории государственного бюджетного общеобразовательного учреждения школа № 39 Невского района Санкт-Петербурга по адресу: г. Санкт-Петербург, Октябрьская наб., д. 118, корп. 9, лит. А" определена достоверно.

VI. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Макарова Екатерина Николаевна

Направление деятельности: 35.1. Ценообразование и сметное нормирование

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-31-35-12413

Дата выдачи квалификационного аттестата: 27.08.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 27.08.2029

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат C9023BFEDB0E4E014DF754A20
88261EA

Владелец Гришин Михаил Альбертович

Действителен с 29.06.2023 по 21.09.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 465B75711A3DBBFE15FE6FF30C
D1F7E3

Владелец Макарова Екатерина
Николаевна

Действителен с 06.04.2023 по 29.06.2024